



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

(наименование застройщика)

«ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ КЕРАМИЧЕСКИЙ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ЗАВОД», 141446, Московская область, г. Химки,

полное наименование организации – для

мкр. Подрезково, ул. Центральная, д. 2/5,

юридических лиц), его почтовый индекс

vs0707@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.03.2018

№ RU50-35-10297-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом корпус № 2, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Химки, мкр. Подрезково, на пересечении улиц Мира и 1-я Лесная (7-2 очередь строительства)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, г. Химки, мкр-н Подрезково, пересечение улиц 1-ая Лесная и Мира

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:10:0040202:1404

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-63-5990-2016**, дата выдачи **09.09.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Многоэтажный жилой дом корпус № 2, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Химки, мкр. Подрезково, на пересечении улиц Мира и 1-я Лесная (7-2 очередь строительства)»			
Строительный объем – всего	куб.м.	30 528,10	30 115,00
в том числе надземной части	куб.м.	28 258,30	27 900,00
Общая площадь	кв.м.	8 010,70	7 259,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Многоэтажный жилой дом корпус № 2, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Химки, мкр. Подрезково, на пересечении улиц Мира и 1-я Лесная (7-2 очередь строительства)»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5 058,70	5 133,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	14-15	14-15
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	106/-	106/-
1-комнатные	шт./кв.м	52/-	52/-
2-комнатные	шт./кв.м	54/-	54/-
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5 278,50	5 352,30
Сети и системы инженерно-технического	-	-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитная железобетонная плита 700 мм
Материалы стен	-	-	из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	-	монолитные железобетонные 200 мм
Материалы кровли	-	-	плоская, рулонная, с внутренним водостоком
Иные показатели			
-	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Многоэтажный жилой дом корпус № 2, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Химки, мкр. Подрезково, на пересечении улиц Мира и 1-я Лесная (7-2 очередь строительства)»			
Класс энергоэффективности здания	-	-	«С» (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 24.01.2018 г., кадастровый инженер - Контыцкий Александр Владимирович, № квалификационного аттестата 50-12-864

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
05.03.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
67859585866120136448333417082708096877
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 06.02.2018 по 06.05.2019

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)